Spjälor och dekorationer

Du får gärna ha någon profil på staketspjälorna. Men vill du ha ”snickarglädje” på stolpar och övriga delar så ska det vara demonterbart (skruvat). Amplar med blommor är fint och kanske en rabatt på utsidan.

Inglasning

Sommaren kan förlängas med en inglasad veranda. Inglasning krª ver dock alltid bygglov av brandsª kerhetsskª l. Har du en annans lägenhet ovanför är det ocks¬ lite andra krav.
Hör med Morastrand AB innan ni bº rjar planera.

Målat eller laserat?

Den färgtyp som är bäst är en täcklasyr. Det finns olika fabrikat beroende på var du köper den. Måla takreglar och bärläkt på alla sidor innan taket skruvas på plats. Kulör är den färg du väljer på din veranda. Kulören är beroende på vilket område du bor i och ska stämma överens med husets färgsättning.

Var handlar jag materialet?

Det material du behöver finns att köpa på närmaste byggvaruhandel.
Till golvstomme och trallgolv ska du använda tryckimpregnerat virke. Övrigt virke ska inte vara impregnerat. Byggvaruhandeln har också allt övrigt som behöves; betongplintar, spik, skruv och takplast. De ger även råd om hur du ska använda materialet.

Lycka till !

Råd och information
Du kan alltid ringa den som är områdesansvarig för bostadsområdet där du bor.
Område Noret tel 299 62
Område Centrum tel 299 61
Telefontid: vardagar 07:00-16:00

Bra att läsa
Svenskt Trä har ett antal gratis byggbeskrivningar som finns hos din byggvaruhandel. ”Bygg i trä” heter serien och det finns flera som beskriver ett verandabygge. Rekommenderas!

Om du flyttar
Verandan är din egen eftersom du byggt den för egna pengar. Du kan alltid försöka komma överens med den kommande hyresgästen om du flyttar. Annars finns det en risk att du måste riva verandan.

MORASTRAND AB

Morastrand AB - Brudtallsvägen 3 - 792 32 MORA - tel 0250-299 00 - www.morastrand.se

Att bygga...

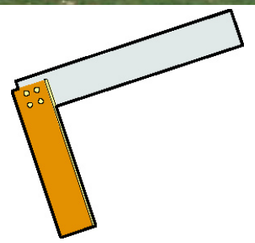
Morastrandverandan

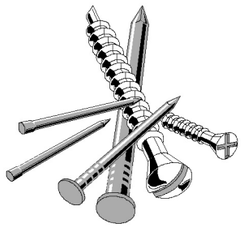
Den här broschyren är en kort beskrivning av hur du bygger en takad uteplats på din befintliga altan. Det är du själv som hyresgäst som är byggmästare och bekostar din uteplats.

Bygglov - behövs det?

§

Bygglov kan krävas beroende p¬ hur man bygger. Dª rfº r ska ni alltid ta fram en ritning eller skiss som tydligt visar hur ni tª nkt bygga. Dª refter skall Morastrand AB sº ka bygglov om det behº vs och kostnaden fº r det debiteras alltid hyresgª sten. Det kan enligt nya PBL ta upp till 10 veckor att f¬ bygglov s¬ se till att vara ute i tid.



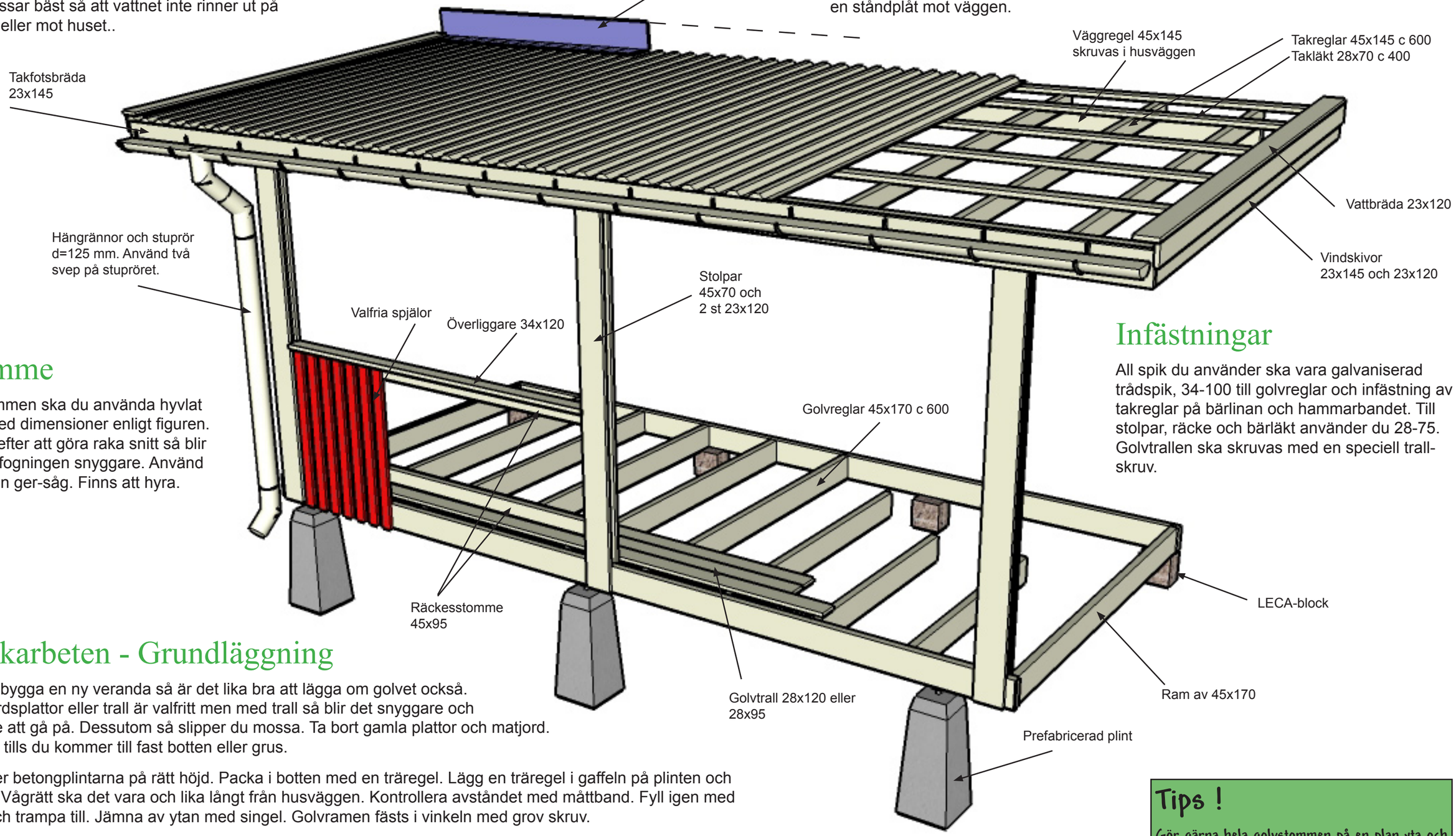


Hängrännor och stuprör

För att få undan vattnet behövs det monteras en hängränna och ett stuprör. Hängrännan läggs i rännkrokar som skruvas i takfotsbrädan som är spikad i ändarna på takreglarna. Spänn ett snöre från högsta punkten till lägsta så har du en linje att skruva krokarna efter. Avståndet mellan krokarna bör inte överstiga 50 cm. Använd två skruvar på varje krok. Stupröret ska fästas mot en av stolparna. Räkna ut vilken stolpe som passar bäst så att vattnet inte rinner ut på gångar eller mot huset..

Taket

Till tak ska du använda en vit, profilerad plastprofil. Den finns i olika längder och den kan kapas med en fintandad fogsvans eller sticksåg. Skjut in den mot husets vägg så långt det går innan du börjar skruva. Kom ihåg att den ska sticka ut ca tre cm över hängrännan. Kontrollera att det blir parallellt med framkanten. Takplasten ska fästas i läkten med speciella skruvar med gummitätning. Har du ett hus i två plan så montera en ståndplåt mot väggen.



Stomme

Till stommen ska du använda hyvlat virke med dimensioner enligt figuren. Sträva efter att göra raka snitt så blir sammafogningen snyggare. Använd gärna en ger-såg. Finns att hyra.

Infästningar

All spik du använder ska vara galvaniserad trådspik, 34-100 till golvreglar och infästning av takreglar på bärlinan och hammarbandet. Till stolpar, räcke och bärläkt använder du 28-75. Golvtrallen ska skruvas med en speciell trall-skruv.

Markarbeten - Grundläggning

Ska du bygga en ny veranda så är det lika bra att lägga om golvet också. Trädgårdsplattor eller trall är valfritt men med trall så blir det snyggare och skönare att gå på. Dessutom så slipper du mossa. Ta bort gamla plattor och matjord. Gräv ur tills du kommer till fast botten eller grus.

Gräv ner betongplintarna på rätt höjd. Packa i botten med en träregel. Lägg en träregel i gaffeln på plinten och väg av. Vågrätt ska det vara och lika långt från husväggen. Kontrollera avståndet med måttband. Fyll igen med sand och trampa till. Jämna av ytan med singel. Golvramen fästs i vinkeln med grov skruv.

Där stupröret mynnar bör Du lägga en flat sten eller en trädgårdsplatta för att inte få ett hål i gräsmattan. Låt inte något av träkonstruktionen komma närmare markytan än 15 cm.

Tips !

Gör gärna hela golvstommen på en plan yta och lyft in det på plats. Spika ihop stolparna innan du ställer dom på plats.