

Ansökan om andrahandsuthyrning

Hyresgäst

Jag som kontraktssinnehavare är ansvarig för min lägenhet under tiden för andrahandsuthyrningen.

Det kan gälla krav på hyra, störningar eller andra ärenden som har med lägenheten att göra.

Namn		Personnummer
Adress & Lägenhetsnummer		Postadress
Telefon		E-post
Tid för uthyrning	Adress under uthyrningstiden	Postadress under uthyrningstiden
Skäl för andrahandsuthyrning (bifoga intyg som styrker ditt skäl till exempel arbetsgivarintyg eller antagningsbesked)		

Föreslagen andrahandshyresgäst

Jag som andrahandshyresgäst har ingen rätt att överta lägenheten om kontraktssinnehavaren inte ska flytta tillbaka.

Lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor.

Morastrand kan komma att ta en kreditupplysning på föreslagen andrahandshyresgäst.

Namn		Personnummer
Nuvarande adress	Postadress	
Telefon	E-post	

Ort & datum

Ort & datum

Underskrift (hyresgäst)

Underskrift (föreslagen andrahandshyresgäst)

Regler för andrahandsuthyrning

Om du inte ska bo i din bostad har du under en begränsad tid rätt att hyra ut lägenheten i andrahand. Orsaken kan vara att du ska studera eller arbeta tillfälligt på annan ort eller prova på att bli sambo. Du måste ansöka om tillstånd hos oss och hyresperioden måste vara minst sex månader och max ett år inkl. uppsägningstid. Som kontraktssinnehavare är du ansvarig för lägenheten även under tiden för andrahandsuthyrningen. Andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta lägenheten om du inte ska flytta tillbaka utan lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor. Tänk på att lämna in din ansökan i god tid innan du tänker börja hyra ut din lägenhet. Morastrand bekräftar om din ansökan är godkänd eller inte. Mer om andrahandsuthyrning kan du läsa i Jordabalken 12 kap, Hyra §40. Glöm inte att bifoga arbetsintyg, antagningsbesked eller något som styrker ditt skäl för andrahandsuthyrning.

- ☐ Vi godkänner din andrahandsuthyrning
- ☐ Vi godkänner inte din andrahandsuthyrning

____ / ____ - 20 ____

Handläggare